

ZARZĄDZENIE Nr 202/2020
Wójta Gminy Brańsk
z dnia 21 września 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brańsk
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr III/21/2018 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 114, poz. 1155) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres 5 lat nieruchomość składającą się z działek oznaczonych: nr geod. 377/5 o pow. 1,79 ha (z wyłączeniem budynku po byłej placówce oświatowej) i nr geod. 378/1 o pow. 1,03 ha położonych w obrębie gruntów wsi Mień stanowiących własność Gminy Brańsk.

§ 2

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres 5 lat nieruchomość oznaczoną nr geod. 82/3 o powierzchni 0,44 ha położoną w obrębie gruntów wsi Glinnik stanowiącą własność Gminy Brańsk.

§ 3

Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykaz o którym mowa w § 3 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Brańsk, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Mień i Glinnik, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu <http://bip.bransk.wrotapodlasia.pl> oraz www.bransk.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY BRAŃSK

Andrzej Jankowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Brańsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargowej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego/ termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zasady aktualizacji opłaty
1	Księga Wieczysta BI1P/00092612/6 Nieruchomość składająca się z działek: nr geod. 377/5 nr geod. 378/1 obręb Mień, gmina Brańsk	1,79 ha 1,03 ha	Działka nr geod. 377/5. Do dzierżawy przeznacza się część działki gruntowej niezabudowanej (z wyłączeniem budynku po byłej placówce oświatowej). Działka nr geod. 378/1 niezabudowana na której zlokalizowane jest boisko sportowe.	Sposób zagospodarowania w czasie dzierżawy na cele rolnicze jako użytek zielony: trawa Zakaz wypasania zwierząt.	1400,00 zł rocznie płatny do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły.
2	Księga Wieczysta BI1P/00092612/6 działka nr geod. 82/3, obręb Glinnik, gmina Brańsk	0,44 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania w czasie dzierżawy na cele rolnicze jako użytek zielony: trawa	250,00 zł rocznie płatny do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk w miejscowościach Mień i Glinnik a także na stronach internetowych urzędu <http://bip.bransk.wrotapodlasia.pl> oraz www.bransk.pl od 22.09.2020 r. do 14.10.2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w **Urzędzie Gminy Brańsk ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk, nr tel. 85 731 92 16**

WÓJT
Andrzej Jankowski