WÓJT GMINY BRAŃSK

Studium uchwalono
uchwałą Nr XXIX/150/98
Rady Gminy w Brańsku
z dnia 18 czerwca 1998 r.

zmiana uchwała Nr XIII/96/08
Rady Gminy Brańsk
z dnia 13 sierpnia 2008 r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRAŃSK

Tekst jednolity – załącznik nr 2
do uchwały Nr XXI/175/09
Rady Gminy Brańsk
z dnia 30 września 2009 r.

Tekst jednolity – załącznik nr 1
do uchwały Nr XVI/131/12
Rady Gminy Brańsk
z dnia 28 grudnia 2012 r.

Tekst jednolity – załącznik nr 1
do uchwały Nr ……/2018
Rady Gminy Brańsk
z dnia ……2018 r.

BRAŃSK 1998, 2008, 2009, 2012, 2018

Lp.	Imię i nazwisko	Udział w opracowaniu	Podpis
1	mgr inż. arch. Waldemar Grenda	główny projektant zagadnienia przestrzenne	
2	mgr Tadeusz Januszewski	główny projektant zagadnienia programowe i formalno-prawne	
3	mgr Jerzy Chodorowski	zagadnienia programowe	
4	mgr Mikołaj Patejuk	ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego	
5	mgr inż. Jan Kruszewski	komunikacja zaopatrzenie w wodę,	
6	mgr inż. Czesława Kruszewska	usuwanie nieczystości, gosp. cieplna	
7	inż. Elżbieta Kępska	elektroenergetyka, gaz, telekomunikacja	
8	mgr inż. arch.Joanna Jasiewicz	opracowanie graficzne	
9	tech. Anna Jemielity	opracowanie techniczne	

Opracowanie zostało wykonane na zlecenie Zarządu Gminy w Brańsku przez zespół w składzie:

Zmiana studium w roku 2018 została wykonana na zlecenia Gminy Brańsk przez zespół w składzie:

L.p.	Imię i nazwisko	Udział w opracowaniu
1	Tadeusz Januszewski	główny projektant
2	Piotr Tomasz Piotrowski	prognoza oddziaływania na środowisko
3	Paweł Babul	opracowanie graficzne
4	Paweł Januszewski	opracowanie techniczne

SPIS TREŚCI

Str.

WSTĘP
1.....Podstawa prawna opracowania 3
2.....Przedmiot studium 3
3.....Części składowe studium 3
4.....Podstawowe informacje o gminie Brańsk 4

CZEŚĆ I
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRAŃSK 5
1. Ocena lokalnych zasobów środowiska przyrodniczego i występujące zagrożenia dla środowiska 5
1.1. Położenie fizyczno - geograficzne i administracyjne 5
1.2. Rzeźba terenu 6
1.3. Budowa geologiczna i surowce mineralne 7
1.4. Wody powierzchniowe i podziemne 12
1.5. Gleby 18
1.6. Szata roślinna - lasy 23
1.7. Warunki klimatyczne 25
1.8. Obszary i obiekty szczególnie chronione 27
1.9. Zagrożenia i degradacja środowiska 28
1.10. Funkcjonowanie środowiska przyrodniczego 31
2. Środowisko kulturowe 32
2.1. Obiekty zabytkowe i o wartościach kulturowych 32
2.2. Wartości archeologiczne 41
3.....Sfera społeczna 42
3.1. Potencjał ludnościowy, jego rozmieszczenie i struktura 42
3.2. Zasoby i warunki mieszkaniowe 44
3.3. Urządzenia obsługi ludności 47
4.....Sfera produkcyjna 49
4.1. Rolnictwo 49
4.2. Przemysł, rzemiosło 52
5.....Infrastruktura techniczna 54
5.1. Zaopatrzenie w wodę 54
5.2. Odprowadzanie i utylizacja ścieków sanitarnych, gospodarka odpadami ……60
5.3. Elektroenergetyka 61
5.4. Ciepłownictwo 62
5.5. Gazownictwo 63
5.6. Telekomunikacja..... 63

5.7. Radiokomunikacja i teletransmisja.....64
6.....Komunikacja
.....64
6.1. Układ drogowy 64
6.2. Komunikacja autobusowa 70
7. Syntetyczna ocena poziomu zaspokojenia potrzeb ludności
i zagospodarowania gminy 71
8. Elementy zagospodarowania przestrzennego o charakterze ponadlokalnym 72
9.[1] Wykaz udokumentowanych złóż kopalin w gminie Brańsk według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.……72
II. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRAŃSK …73
1.....Polityka przestrzenna gminy
..74
1.1. Problemy i bariery rozwoju gminy 74
1.2. Szanse rozwoju gminy 74
1.3. Cele rozwoju przestrzennego gminy 75
1.3.1. Główne cele rozwoju gminy 75
1.3.2. Cele ekologiczne rozwoju 76
1.3.3. Cele społeczne w zagospodarowaniu przestrzennym 76
1.3.4. Cele rozwoju gospodarczego 76
1.3.5. Cele rozwoju komunikacji 76
1.3.6. Cele rozwoju infrastruktury technicznej 77
1.4. Obszary, dla których sporządzenie miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe 77
1.5. Tereny zabudowane w tym tereny do rehabilitacji* …….....78
1.6. Zasady zabudowy i zagospodarowania* ……79
2. Kierunki i zadania zagospodarowania przestrzennego gminy - realizacja celów
rozwoju przestrzennego gminy 84
2.1. Kierunki ochrony wartości i zasobów środowiska przyrodniczego 84
2.2. Kierunki i zasady ochrony dóbr kultury 89
2.3. Kierunki i zadania rozwoju infrastruktury społecznej i obszarów dla tych potrzeb* 90
2.4. Kierunki i zadania rozwoju gospodarczego i terenów dla tych potrzeb* 98
*2**.4.1. Kierunki rozwoju przemysłu i rzemiosła i obszary pod zabudowę przemysłowo - rzemieślniczą. 98***
2.4.2. Kierunki rozwoju rolnictwa i leśnictwa - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.....105
2.4.3. Kierunki rozwoju obszarów wypoczynkowych i turystyki ……..…108
2.4.4. Obszary przekształceń przestrzennych 108
2.5. Kierunki i zadania rozwoju komunikacji 109***
2.6. Kierunki i zadania rozwoju infrastruktury technicznej 113
2.6.1. Zaopatrzenie w wodę 113
2.6.2. Odprowadzenie ścieków, utylizacja odpadów 116
2.6.3. Zaopatrzenie w gaz 119
2.6.4. Ciepłownictwo 119
2.6.5. Elektroenergetyka 120
2.6.6. Telekomunikacja 121

[1] ***Uchwała Nr ……..Rady Gminy Brańsk z dnia ……2018 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk***

[] Uchwała Nr XIII/96/08 Rady Gminy Brańsk z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk

*** ***Uchwała Nr XVI/131/12 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2012 r. 2012 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk***

2.7. Obrona cywilna i ochrona przeciwpożarowa. 121
2.8. Kierunki działań i zadania władz samorządowych w celu realizacji polityki przestrzennej gminy 122
CZĘŚĆ III
TABELE I INFORMACJE …….124