

Protokół

Komisji Rewizyjnej z kontroli działalności Gminnego Zakładu Komunalnego - w zakresie utrzymania wodociągów, hydroforni oraz dostarczania i rozliczania wody za 2006 rok.

Regon 050236301

Dyrektorem Gminnego Zakładu Komunalnego jest Pan Józef Michałowski

Gminny Zakład Komunalny jest zakładem budżetowym, utworzonym Uchwałą Nr XXIII/110/97 Rady Gminy Brańsk z dnia 29 kwietnia 1997 roku, zm. Uchwałą Rady Gminy Nr XXVI/166/01, zm. Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIII/218/02, zm. Uchwałą Rady Gminy Brańsk Nr XIII/88/04 r.

Kontrolę przeprowadziła Komisja Rewizyjna w składzie:

- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| 1. Feliks Aleksander Wróblewski | Przewodniczący Komisji |
| 2. Stanisław Gomoliński | Z-ca Przewodniczącego |
| 3. Andrzej Kunicki | Członek |
| 4. Antoni Szpakowski | Członek |
| 5. Franciszek Gawina | Członek |

Termin przeprowadzonej kontroli:

27 czerwca 2007 roku.

Temat kontroli:

Kontrola działalności Gminnego Zakładu Komunalnego - w zakresie utrzymania wodociągów, hydroforni oraz dostarczania i rozliczania wody.

Cel kontroli:

Ocena realizacji zadań GZK w zakresie utrzymania wodociągów, hydroforni oraz dostarczania i rozliczania wody.

Przedmiotowy zakres kontroli:

Kontrolą objęto okres od 01.01.2006 do 31.12.2006 r. i skontrolowano następujące zagadnienia:

- I. Zasoby materialne GZK w zakresie wodociągów.
- II. Zasoby kadrowe zakładu w zakresie wodociągów.
- III. Zadania realizowane przez GZK w zakresie utrzymania wodociągów, hydroforni oraz dostarczania i rozliczania wody.

Ustalenia kontroli:

- I. Zasoby materialne GZK w zakresie wodociągów**
GZK obsługuje cztery hydrofornie (Domanowo, Brzeźnica, Koszewo i Kalnica) oraz dwie przepompownie (Glinnik i Załuskie Koronne).
- II. Zasoby kadrowe GZK dot. wodociągów**
Konserwatorzy zatrudnieni na 41/2 etatu odpowiedzialni są za dostraczenie wody mieszkańcom i utrzymanie jej w jak najlepszej jakości.
- III. Zadania realizowane przez GZK w zakresie utrzymania wodociągów, hydroforni oraz dostarczania i rozliczania wody.**

Komisja ustaliła, iż dobową zdolność produkcyjną czynnych urządzeń w 2006 r przedstawiała się następująco:

- ujęć wody – 4100m³/na dobę

- uzdatniania wody – 3800m³/ na dobę
 - całego wodociągu – 3800m³/na dobę
- Długość czynnej sieci -57,3 km (połączeń prowadzących do budynków i innych obiektów)
Długość czynnej sieci rozdzielczej (bez przyłączy) – 134,2km
Długość połączenia do sieci wodociągowej budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania – 59,0km
Liczba czynnych przyłączy – 1661 szt..

Dane na temat eksploatacji wodociągu za 2006 rok

- Ilość pobranej wody z ujęć w 2006 r. - 414,6 tys.m³
Ilość wody pobranej na własne cele technologiczne – 24,9 tys.m³
Straty wody – 11,5 tys.m³
Ilość sprzedanej wody hurtowo – 87,3 tys. m³
Ilość wody dostraczonej razem – 298,0 tys m³, w tym:
- gospodarstwom domowym, zbiorowym i indywidualnym gosp. Rolnym – 295,3 tys.m³
 - na cele produkcyjne 1,2 tys. M³
 - pozostałe cele – 1,5 tys.m³

Wydatki związane z utrzymaniem wodociągów i dostarczaniem wody:

<i>Kwartał/rok</i>	<i>Materiały/zł</i>	<i>Płace/zł</i>	<i>Ogółem/zł</i>
I 2006r.	1.007.032,77	37.736,21	1.044.768,98
II 2006r.	38.176,87	27.340,53	65.517,40
III 2006r.	43.266,20	33.675,31	76.941,51
IV 2006r.	33.331,70	35.697,81	69.029,51

Dane na temat sprzedaży wody w 2006 roku z poszczególnych hydroforni

a) Brzeźnica

Ilość odbiorców – 498

Ilość podłączeń – 579

Sprzedaż wody z hydroforni – 125961m³

Ubytek wody – 26896m³ co stanowi 21,3% ogólnej sprzedaży wody

Dochód ze sprzedaży wody (netto) – 163.457,25zł

b) Domanowo

Ilość odbiorców – 468

Ilość podłączeń – 490

Sprzedaż wody z hydroforni – 114524m³

Ubytek wody - 25258m³, co stanowi 22% ogólnej sprzedaży wody

Dochód ze sprzedaży wody (netto) – 147.288,9zł

c) Kalnica

Ilość odbiorców – 443

Ilość podłączeń – 493

Sprzedaż wody z hydroforni – 88679m³

Ubytek wody - 14780m³, co stanowi 16,6% ogólnej sprzedaży wody

Dochód ze sprzedaży wody (netto) 121.933,35zł

d) Koszewo (dotyczy gm. Brańsk)

Ilość odbiorców – 82

Ilość podłączeń – 87

Sprzedaż wody z hydroforni – 8988m³

Dochód ze sprzedaży wody netto – 15.275,70zł

Zadania, które wykonała sekcja wodociągów w roku 2006:

- wymiana wodomierzy w ilość 147szt.
- naprawa instalacji elektrycznej w hydroforni w Kalnicy, Brzeźnicy
- wykonanie 5 przyłączy wodociągowych

- wymiana pomp głębinowych w Kalnicy i Brzeźnicy
- bieżące usuwania awarii wodociągowych w miejscowości Burchaty, Oleksin, Popławy, Domanowo, Glinnik, „Załuskie Koronne, Załuskie Kościelne i Klichy.
- Czyszczenie i malowanie urządzeń w hydroforni Brzeźnica i Kalnica
- wymiana złoża w odżelaziaczach
- docieplenie hydroforni

Komisja ustaliła, że na koniec roku 2006 zadłużonych było 2 odbiorców wody za dwa ostatnie okresy obrachunkowe tj. III i IV kw. 2006 r.,

Komisja Rewizyjna ustaliła, iż sankcjami za nie opłacenie fa-r w terminie jest naliczanie odsetek, natomiast nie opłacenie kolejnych III okresów obrachunkowych powoduje odcięcie od sieci wodociągowej. Stwierdzono dotychczas tylko jeden przypadek odcięcia wody do gospodarstwa.

Wnioski Komisji z kontroli:

Realizacja zadań GZK w zakresie utrzymania wodociągów i hydroforni była realizowana prawidłowo. Zrobiono bardzo dużo w temacie porządkowania układu sieci wodociągowej. W dużej mierze zrealizowano wymianę liczników, poprawiono funkcjonalność i estetykę hydroforni. Awarie usuwano na bieżąco, a podłączenia do sieci wykonywane były przez pracowników GZK lub pod ich nadzorem. Rozliczanie za wodę było prowadzone prawidłowo. Komisja zgłosiła wątpliwości co do przedstawionego zbiorczego materiału w zakresie ubytków wody w 2006 r.. Referat BGRŚ oraz Dyrektor GZK przedstawili rozbieżne informacje. Z wyjaśnień Pana Michałowskiego Dyrektora GZK wynikało, że ubytki wody kształtowały się w granicach do 7 % a z wyliczeń dokonanych przez referat BGRŚ wynikało, że ubytki kształtowały się w granicach 16-22%. Wobec powyższego zwrócono się do Pana Michałowskiego Dyrektora GZK i Pana Paprockiego Kierownika Referatu BGRŚ w UG o wyjaśnienie na piśmie w terminie 7 dni sprawy ubytków wody w poszczególnych hydroforniach.

Postanowienia końcowe:

Protokół sporządzono w czterech egzemplarzach, jeden otrzymuje dyrektor GZK, pozostałe otrzymują: Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Przewodniczący Rady, Wójt Gminy.

02.07.2007 r.

Kontrolujący:

.....
/data i podpis dyrektora GZK/

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

Na dzień 14 czerwca 2007 roku zadłużonych było 47 odbiorców wody, w tym dwóch pozostali to dłużnicy za I kw. 2007 r.. Wysokość zadłużenia za nie zapłacone faktury wynosi 6.334,06zł oraz kwotę 123,85zł stanowią odsetki karne co daje w sumie kwotę 6.457,91zł. Na dzień kontroli liczba zadłużonych zmniejszyła się o 22 osoby, którzy zaległości wpłacili.

2. Podjęcie działań mających na celu zminimalizowanie strat wody