



**GMINA BRAŃSK**  
17-120 Brańsk, ul. Rynek 8  
pow. bielecki, woj. podlaskie  
tel. 085/737-50-31, fax 737-58-04  
NIP 543-20-69-840, Reg. 050659013

Brańsk, dnia 20 marca 2010 r.

BP.341-8/10

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Kiersnówek”**

Na podstawie art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz.1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz.1058) przekazuję poniżej treść zapytań do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 18 marca 2010 r., wraz z wyjaśnieniami:

**Pyt 1.** Czy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót dostarczonego przez Zamawiającego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji należy dołączyć w wersji skróconej czy pełnej?

**Odp.** Zamawiający żąda sporządzenia kosztorysu ofertowego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji na podstawie dostarczonego przez Zamawiającego przedmiaru robót.

**Pyt 2.** Wg działu XII p. 4 SIWZ Zamawiający żąda sporządzenia kosztorysu ofertowego na podstawie przedmiaru robót dostarczonego przez Zamawiającego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji. Jak ten zapis ma się do § 4 p. 5 Umowy mówiącego, że niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być dostawą do żądania zwiększenia kwoty wynagrodzenia kosztorysowego.

**Odp.** Zapis działu XII p. 4 SIWZ „Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót dostarczonego przez Zamawiającego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji. Inne koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia, a nie ujęte w przedmiarze robót Wykonawca wkalkuluje w ceny jednostkowe bez podawania oddzielnych pozycji w kosztorysie ofertowym” pozostaje w zgodności z zapisem § 4 p. 5 projektu umowy „Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zwiększenia kwoty wynagrodzenia kosztorysowego”. Obowiązkiem Wykonawcy zgodnie z cytowanym wyżej działem XII p. 4 SIWZ jest sporządzić kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót dostarczonego przez Zamawiającego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji. Wszystkie inne koszty, które należy ponieść, aby wykonać pełny zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek wkalkulować w ceny jednostkowe w kosztorysie ofertowym. Dlatego Zamawiający w dziale III pkt 1 wymienił dokumentację budowlaną i udostępnił je na stronie Zamawiającego do zapoznania się oferentom oraz zalecił, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być prowadzone roboty objęte zamówieniem. Obowiązkiem

Wykonawcy jest całościowo zapoznać się z dokumentacją budowlaną rozpoznać i oszacować przedmiot zamówienia. Stąd zapis cytowanego w § 4 p. 5 Umowy jest zgodny z zapisem działem XII p. 4.

**Pyt 3.** Wg wzoru Umowy (§ 4 p. 4) Zamawiający żąda sporządzenia kosztorysu powykonawczego wg faktycznej ilości wykonanych robót. Czy ten punkt Umowy pozostaje w zgodzie z p. 5 Umowy mówiącym, że niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zwiększenia kwoty wynagrodzenia kosztorysowego.

**Odp.** W § 4 p. 4 projektu umowy Zamawiający żąda aby Wykonawca sporządził kosztorys powykonawczy wg faktycznej ilości wykonanych robót z zachowaniem ilości i opisów pozycji z kosztorysu ofertowego. Punkt ten jest zgodny z § 4 p. 5 Umowy, gdyż ilości i opis pozycji z kosztorysu ofertowego (który Wykonawca sporządził po całościowym zapoznaniu się z dokumentacją budowlaną i rozpoznaniu oraz oszacowaniu przedmiotu zamówienia) ma być zgodna z ilością i opisem pozycji z kosztorysu powykonawczego. Zmianie mogą ulegnąć po obmiarach jedynie ilości jednostek miary robót w poszczególnych pozycjach kosztorysu powykonawczego względem kosztorysu ofertowego.

**Pyt 4.** Czy rozliczenie budowy nastąpi kosztorysem powykonawczym, niezależnie od ilości robót wykazanych w kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru dostarczonego przez Zamawiającego, tj. większej i mniejszej ilości.

**Odp.** Rozliczenie budowy nastąpi na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego wg faktycznej ilości jednostek miary wykonanych robót z zachowaniem ilości i opisów pozycji z kosztorysu ofertowego po zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

WÓJT  
mgr Krzysztof Jaworowski

