

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

Świetlica Wiejska we wsi Patoki ulokowana jest w jednokondygnacyjnym, murowanym budynku wolnostojącym. Dach - czterospadowy drewniany kryty eternitem falistym. Obrys zewnętrzny budynku jest w kształcie prostokąta o wymiarach 15,18m x 12,16m. Wysokość ścian zewnętrznych budynku od pow. terenu do rynny wynosi 3,7m.

Przewidywane prace są robotami remontowymi i obejmują:

a) wewnątrz budynku

- rozbiórka pieców kaflowych,
- wymiana podłóg drewnianych na posadzki z płytek gresowych,
- malowanie ścian, sufitów i stolarki drzwiowej,

b) na zewnątrz budynku

- wymiana pokrycia dachowego na blachodachówkę powlekaną,
- przemurowanie kominów cegłą klinkierową,
- wymiana rynien i rur spustowych na PCV,
- wymiana drewnianej stolarki okiennej na PCV,
- wymiana drzwi zewnętrznych na drewniane wzmocnione, lakierowane,
- wykonanie warstwy tynku zwykłego kat III na elewacji,
- wykonanie warstwy tynku elewacyjnego ozdobnego (w dwóch kolorach) akrylowego „Atlas”,
- remont schodów zewnętrznych,
- wykonanie opaski betonowej przy budynku,
- remont instalacji odgromowej,
- przy demontażu eternitu falistego zachować ostrożność aby nie zanieczyścić środowiska a zdemontowany materiał przekazać specjalistycznej firmie celem utylizacji.

Przedmiar robót

Strona 1

Opis robót	Ilość robót
1. KOMINY I PIECE KAFLOWE	
1 .KNR 4-01 0212-0400 Rozebranie betonowych czapek kominowych. Jednostka: 1 m2	0,8500
2 .KNR 4-01 0310-0100 Przemurowanie kominów (cegła klinkierowa). Jednostka: 1 m3	1,2800
3 .KNR 4-01 0322-0200 Osadzenie w otworach kominowych kratki zabezpieczających 14x14. Jednostka: 1 szt	8,0000
4 .KNR 2-02 0219-0500 Wykonanie czapek betonowych na kominach o średniej grubości 7 cm (beton B20 (C16/20)). Jednostka: 1 m2	0,8500
5 .KNR 4-01 1011-0200 Rozbiórka pieców kaflowych. Jednostka: 1 m3	3,7600
2. ROBOTY DEKARSKIE I BLACHARSKIE	
6 .KNR 4-04 0506-0100 Rozebranie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej. Jednostka: 1 m2	32,8000
7 .KNR 4-01 0535-0500 Rozebranie rur spustowych z blachy ocynkowanej. Jednostka: 1 m	25,8000
8 .KNR 4-01 0535-0300 Rozebranie rynien z blachy ocynkowanej. Jednostka: 1 m	62,0000
9 .KNR 4-04 0508-0200 Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych. Jednostka: 1 m2	273,0000
10 .KNR 4-01 0412-0200 Wymiana krokwi. Krawędziaki impregnowane preparatem grzybobójczym . Jednostka: 1 m	32,0000
11 .KNR 4-01 0412-0500 Wymiana płatwi. Krawędziaki impregnowane preparatem grzybobójczym. Jednostka: 1 m	14,0000
12 .KNR 4-01 0414-0800 Wymiana łączenia pod pokrycie blachodachówką. Łaty impregnowane preparatem grzybobójczym. Jednostka: 1 m2	273,0000

Opis robót	Ilość robót
13 .KNR 4-01 0414-0200 Wymiana deskowań dachu (daszek nad gankiem). Deski na styk grub.25 mm nasyczone prep. grzybobójczym. Jednostka: 1 m2	11,6200
14 .KNR 4-01 0414-0300 Deskowanie szer. 20cm pod obróbkę blacharską w pasie nadrynnowym i przy kominach. Deski grub.32 mm impregnowane preparatem grzybobójczym. Jednostka: 1 m2	13,5200
15 .KNR 4-01 0414-1100 Pas podrynnowy z desek 25mm szer.15cm impregnowanych preparatem grzybobójczym. Jednostka: 1 m	66,4000
16 .KNR 0-15 0519-0100 Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną. Jednostka: 100 m2	2,7300
17 .KNR 0-15 0521-0300 Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej. Jednostka: 100 m	0,4330
18 .NNR 6 0541-0100 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej. Jednostka: 1 m2	59,9100
19 .KSNR 2 0503-0500 Rury spustowe z PCV 120mm. Jednostka: 100 m	0,2580
20 .KSNR 2 0503-0300 Rynny dachowe z PCV 150mm. Jednostka: 100 m	0,6200
3. REMONT PODŁOGI	
21 .KNR 4-01 0428-0300 Rozebranie podłóg drewnianych. Jednostka: 1 m2	143,3000
22 .KNR 4-01 0428-0400 Rozebranie drewnianych legarów podpodłogowych. Jednostka: 1 m	186,2900
23 .Kalkulacja własna Rozebranie sceny drewnianej 3,0x3,5x0,6m. Jednostka: 1 szt	1,0000
24 .KNR 2-21 0217-0100 Ręczne zdjęcie 30cm warstwy ziemi (humus, gruz) pod posadzkę. Jednostka: 100 m3	0,4300
25 .KNR 4-01 0104-0200 Wykopy na głębokość 1m od wewnątrz przy fundamentach zewnętrznych w celu założenia izolacji pionowej ze styropianu. Jednostka: 1 m3	24,0000
26 .KNR 2-02 0609-1000 Izolacje cieplne pionowe wys. 1m przy zewn. ścianach fundamentowych z płyt styropianowych odm. EPS200 gr. 5cm. Jednostka: 1 m2	46,9200

Opis robót	Ilość robót
27 .KNR 4-01 0105-0200 Zasypywanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m. i ubiciem warstw. co 15 cm . Jednostka: 1 m3	21,0000
28 .KNR 2-02 1101-0700 Podkład z piasku zagęszczonego warstwami na podłożu gruntowym (pod posadzkę). Jednostka: 1 m3	57,0000
29 .KNR 2-02 1101-0100 Podkład betonowy gr.10cm (pod posadzkę). Beton B15 (C12/15). Jednostka: 1 m3	14,3300
30 .KNR 2-02 0604-0300 Izolacja powierzchni poziomych 1x papa asfaltowa na lepiku na gorąco. Jednostka: 1 m2	143,3000
31 .KNR 2-02 0609-0300 Izolacja cieplna pozioma z płyt styropianowych odm. EPS200, gr. 4cm. Jednostka: 1 m2	143,3000
32 .KNR 2-02 0616-0100 Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa. Jednostka: 1 m2	143,3000
33 .KNR 2-02 1102-0200 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20mm zatarte na gładko. Jednostka: 1 m2	143,3000
34 .KNR 2-02 1102-0300 Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek za zwiększenie grubości o 1 cm. Jednostka: 1 m2	5,00 * 143,0000
35 .KNR 2-02 1118-0500 Posadzka z płytek gresowych układana na klej (gres o barwie i fakturze drewna). Jednostka: 1 m2	143,0000
36 .KNR 2-02 1120-0200 Cokolik z płytek gresowych na klej z przecinaniem płytek. Cokolik 10 cm - metoda układania zwykła. Jednostka: 1 m	108,4800
4. WYMIANA STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	
37 .KNR 0-19 0930-1101 Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z PCV. Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne, pow. okna ponad 2,5 m2. Jednostka: 1m2	19,5200
38 .KNR 0-19 0930-0801 Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna z PCV. Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne, pow. okna do 1,5 m2. Jednostka: 1m2	4,7300
39 .KNNR 3 0702-0600 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych wejściowych. Drzwi drewniane wzmocnione, lakierowane. Jednostka: 1 m2	10,7100
40 .NNR 6 0541-0200 Obróbki blacharskie podokienników z blachy powlekanej gr. 0,5mm. Jednostka: 1 m2	7,6000

Opis robót	Ilość robót
5. ROBOTY MALARSKIE WEWNĄTRZ BUDYNKU	
41 .KNR 4-01 1202-0900 Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitu w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5m2. Jednostka: 10 m2	35,3150
42 .KNR 4-01 0322-0200 Osadzenie w ścianach krtek wentylacyjnych. Jednostka: 1 szt	5,0000
43 .KNR 2-02 0815-0600 Wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach . Jednostka: 1 m2	161,7300
44 .KNR 2-02 0815-0400 Wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach . Jednostka: 1 m2	201,4200
45 .KNR 4-01 1204-0200 Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian. Jednostka: 10 m2	20,1420
46 .KNR 4-01 1204-0100 Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną sufitów. Jednostka: 10 m2	16,1730
47 .KNR 4-01 1206-0500 Malowanie dwukrotne ścian farbą olejną z dwukrotnym szpachlowaniem. Jednostka: 10 m2	15,7200
48 .KNR 3W 1007-0600 Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej wewnętrznej . Jednostka: 1 m2	29,2000
6. SCHODY ZEWNĘTRZNE	
49 .KNR 4-01 0212-0200 Rozebranie zewnętrznych schodów betonowych (przy wejściu do ganku). Jednostka: 1 m3	0,6600
50 .KNR 4-01 0104-0200 Wykopy ręczne (pod schody zewnętrzne przy ganku i od strony północnej). Jednostka: 1 m3	4,3000
51 .KNR 2-02 1101-0700 Podkład pod schody z zagęszczonej warstwami pospółki na podłożu gruntowym. Jednostka: 1 m3	2,3000
52 .KNR 2-02 0218-0100 Schody żelbetowe zewnętrzne na gotowym podłożu (beton B20 (C16/20)). Jednostka: 1 m3	3,3300
53 .KNR 2-02 0290-0100 Przygotowanie i montaż zbrojenia (na schody siatka 10x10cm z drutu #6mm A0). Jednostka: 1 t	0,1160
54 .KNR 2-02 1219-0300 Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2. Jednostka: 1 szt	1,0000

Opis robót	Ilość robót
55 .KNR 0-12 1121-0100 Przygotowanie podłoża na schodach pod układanie płytek gresowych (istniejące schody od strony wschodniej). Jednostka: 1 m2	3,6700
56 .KNR 0-12 1121-0400 Okładziny schodów zewnętrznych z płytek gresowych układanych na klej (płytki gresoweofakturze kamienia). Jednostka: 1 m2	11,9500
7. REMONT ELEWACJI, OPASKA BET. PRZY BUDYNKU	
57 .KSNR 3 0601-0100 Skucie tynku (cokół fundamentowy, zawilgocony tynk na ścianach nadziemia, pasy szer.30cm przy spękaniach na ścianach). Jednostka: 1 m2	67,7300
58 .KNR 4-01 0705-0500 Wykonanie tynków zwykłych kat.III z osiatkowaniem siatką Rabbitza w miejscu spękań irys. Szer. pasów 30cm. Jednostka: 1 m	6,0000
59 .KSNR 2 0901-0100 Tynki zwykłe III kategorii na ścianach zewnętrznych. Jednostka: 100 m2	2,4200
60 .KSNR 2U 0902-0224 Akrylowe tynki dekoracyjne typu "ATLAS" zewn. nakł. ręcznie, faktura rustykalna odporna na zmywanie, zapr. wyrównawcza ATLAS REKORD. ATLAS CERMIT SN-20. Jednostka: 100 m2	2,4200
61 .KNNR 3 0604-0200 Wykonanie tynku zwykłego cementowego kat III (cokół fundamentowy). Jednostka: 1 m2	35,3400
62 .KNNR 3W 1006-0300 Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynku zwykłego kat.III (cokół fundamentowy, kolor) . Jednostka: 1 m2	35,3400
63 .KNR 2-01 0307-0100 Ręczne odspojenie gruntu kat. I-II z przewozem taczkami do 10m (usunięcie ziemi przyścianach zewnętrznych pod opaskę betonową). Jednostka: 100 m3	0,0600
64 .KNR 2-01 IGM 0610-0100 Wykonanie podsypki filtracyjnej piaskowej zagęszczonej warstwami (przy budynku pod opaskę betonową). Jednostka: 1 m3	6,0000
65 .KNR 4-01 0213-0100 Wykonanie opaski betonowej przy budynku. Opaska betonowa o szerokości 50 cm. i gr.15cm . Jednostka: 1 m2	16,9200
8. INSTALACJA ODGROMOWA	
66 .KSNR 5 0601-0500 Montaż zwodów instalacji odgromowej. Przewody naprężane poziome. Jednostka: 100 m	0,0700
67 .KSNR 5 0601-0600 Montaż zwodów instalacji odgromowej. Przewody naprężane pionowe. Jednostka: 100 m	0,5300

Opis robót	Ilość robót
68 .KSNR 5 0602-0800 Montaż uziomu prętowego. Mechaniczne pograżenie uziomów pionowych prętowych w gruncie. Jednostka: 100 m	0,2000
69 .KNR 4-03 1205-0300 Badania i pomiary instal. uziemiających. Piorunochron. Jednostka: 1 pomiar	4,0000
9. WYWÓZ GRUZU, WYWÓZ I UTYLIZACJA ETERNITU	
70 .KNR 4-01 0108-1100 Wywóz gruzu z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km. Jednostka: 1 m3	15,0000
71 .KNR 4-01 0108-1200 Wywóz gruzu z rozbiórki samochodami samowładowczymi na każdy dalszy 1 km. Jednostka: 1 m3	11,00 * 15,0000
72 .Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja eternitu . Jednostka: 1 t	3,8900