

Brańsk, dnia 02 października 2015 r.

BP.271.1.12.2015

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 tys. euro**

**Dotyczy: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej nad zadaniem „Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego drogi gminnej Bronka – Kadłubówka od km 0+000 do km 2+364,50” realizowanego w ramach programu wieloletniego pn.: Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój.**

**I. Zamawiający:**

Gmina Brańsk  
ul. Rynek 8  
17-120 Brańsk

**II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego drogi gminnej Bronka – Kadłubówka od km 0+000 do km 2+364,50”. Odcinek objęty przebudową od km 0+454,98 do km 2+364,50. Szczegółowy zakres zadania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu BP.271.6.2015 oraz projekt umowy z wykonawcą (dostępne na stronie Zamawiającego – <http://bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl> – zakładka Zamówienia i przetargi/Prace budowlane 2015 – „Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego drogi gminnej Bronka – Kadłubówka od km 0+000 do km 2+364,50”). Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz z wymaganiami Zamawiającego.

Zakres obowiązków oraz szczególne wymagania wobec inspektora nadzoru:

- 1) szczegółowe zapoznanie się z treścią ww. umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót;
- 2) pełnej dyspozycyjności i min. 3 wizyt na budowie w ciągu tygodnia zapewniających pełnienie prawidłowego nadzoru inwestorskiego;
- 3) obecność na budowie bądź w siedzibie Zleceniodawcy na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy,
- 4) kontrolowania czy Wykonawca robót zawarł umowę z każdym Podwykonawcą wprowadzanym na budowę, czy jest to zgodnie z warunkami umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót oraz czy umowa ta została zaakceptowana przez Zamawiającego;
- 5) sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji zadania z dokumentacją – opisem przedmiotu zamówienia, umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą,

Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,

- 6) bieżącej współpracy z Zleceniodawcą w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotowej inwestycji na każde żądanie Zleceniodawcy: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji inwestycji, udostępnianie Zleceniodawcy, wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy,
- 7) stałej, bieżącej kontroli jakości i terminowości wykonywanych robót, wyrobów budowlanych oraz dostaw przewidzianych w SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 8) wydawania poleceń, decyzji, pozwoleń i akceptacji, które są obowiązujące dla Wykonawcy robót (w uzgodnieniu z Zleceniodawcą);
- 9) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w ustalonych terminach;
- 10) sprawdzania dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów i innych dokumentów dotyczących wbudowywanych materiałów, wyrobów;
- 11) informowania na piśmie Zleceniodawcy o konieczności przeprowadzenia badań jakości wbudowanych materiałów;
- 12) uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń,
- 13) niezwłocznego zawiadomiania na piśmie Zleceniodawcy o przerwach w realizacji przedmiotowej inwestycji,
- 14) kontroli pod względem kompletności i treści dokumentów przedstawianych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym;
- 15) kontrolowania przestrzegania na budowie realizacji robót zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót i innymi dokumentami wymienionymi w niniejszej umowie, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy i p.poż., porządku na budowie, a w przypadku prowadzenia prac z naruszeniem postanowień i zapisów umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót lub treści innych dokumentów wymienionych w umowie lub naruszenia obowiązujących przepisów, w tym m.in. w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy lub p.poż. - natychmiastowe wstrzymanie robót i powiadomienie Zleceniodawcy na piśmie o wstrzymaniu robót, w terminie jednego dnia od daty powzięcia wiadomości w tym zakresie;
- 16) weryfikacji i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej;
- 17) potwierdzania faktycznie wykonanych robót w dzienniku budowy;
- 18) udziału w czynnościach odbioru końcowego – zgodnie z procedurą określoną w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
- 19) udziału w czynnościach przekazywania gotowej inwestycji do użytkowania;
- 20) niezwłocznego przekazania Zleceniodawcy zweryfikowanego kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami, atestami i innymi wymaganymi dokumentami;
- 21) udziału w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót oraz sprawdzania rozliczeń inwestycji w przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpią od umowy na wykonanie robót;
- 22) niezwłocznego pisemnego informowania Zleceniodawcy o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, o zmianach adresu i innych danych kontaktowych,
- 23) prowadzenia nadzoru nad usuwaniem przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów, kontrola jakości robót po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów oraz potwierdzanie usunięcia wad i usterek;

- 24) egzekwowania od Wykonawcy usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również nadzór nad wykonywaniem obowiązków Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji, w szczególności w zakresie usuwania ujawnionych wad i usterek;
- 25) uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zleceniodawcy, potwierdzanie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji,
- 26) stałego doradztwa na rzecz Zleceniodawcy – celem prawidłowego i terminowego zrealizowania robót objętych nadzorem, w tym m.in. udzielanie Zleceniodawcy porad i opinii w tym zakresie, uczestnictwa i doradzania Zleceniodawcy w zakresie ewentualnych roszczeń i sporów z Wykonawcą,
- 27) wykonywania innych obowiązków zleconych przez Zleceniodawcę, a dotyczących nadzoru nad inwestycją,
- 28) sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy, w sprawie ewentualnej zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej oraz w sprawie robót uzupełniających, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót.

### **III. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia:

1. Od dnia podpisania umowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego zadania.

Termin realizacji robót budowlanych dla Wykonawcy do dnia 19.11.2015 r.

2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udział w przeglądach gwarancyjnych, udział w odbiorze pogwarancyjnym.

### **IV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium cena oferty – 100 %.
2. Sposób dokonywania oceny wg wzoru:  $cena = [(C_n : C_b) \times W]$   
gdzie:  $C_n$  - cena oferty o najniższej cenie,  $C_b$  - cena oferty badanej,  $W=100$
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

### **V. Warunki udziału w postępowaniu**

Zamawiający uzna, że oferent spełnia warunki udziału w niniejszym zamówieniu, jeżeli:

1. Oferent należy do Izby Inżynierów Budownictwa, posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie w/w ustawy, bądź odpowiadające w/w uprawnieniom. Do oferty należy dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

## VI. Sposób obliczenia ceny

1. Cena oferty brutto stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu umowy.
2. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac opisanych w pkt II niniejszego zapytania pn. „*Przedmiot zamówienia*”.

## VII. Zasady płatności

1. Zamawiający przewiduje jedną fakturę wystawioną po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Termin płatności faktur: 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

## VIII. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego oraz załączyć dokumenty, o których mowa w pkt V „*Warunki udziału w postępowaniu*”. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

## IX. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06 października 2015 r.** do godz. **14<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Brańsk ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk droga pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną: [sekretariat@ug.bransk.wrotapodlasia.pl](mailto:sekretariat@ug.bransk.wrotapodlasia.pl) lub przesłać faksem: 85 737 58 04.

Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą uwzględniane.

## IX. Uwagi końcowe

Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

  
Wójt  
Andrzej Jankowski

**Gmina Brańsk**  
**ul. Rynek 8**  
**17-120 Brańsk**

## Oferta

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej nad zadaniem „Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego drogi gminnej Bronka – Kadłubówka od km 0+000 do km 2+364,50” realizowanego w ramach programu wieloletniego pn.: Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój.**

Informacje dotyczące wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy/ Nazwisko i imię: .....

Siedziba: .....

.....

Nr telefonu: ..... Faks: .....

e-mail: .....

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: .....zł

Należny podatek VAT 23 % - ..... zł

Cena brutto: ..... zł

Słownie: .....

....., dnia .....2015r.

.....

Podpis i pieczęć oferenta

**Wzór umowy**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....2015 r. w Brańsku pomiędzy:

**Gminą Brańsk**

**ul. Rynek 8, 17 – 120 Brańsk**

NIP 5432069840 REGON 050659013

reprezentowaną przez:

**Andrzeja Jankowskiego - Wójta Gminy,**

zwanym w dalszej części umowy **Zleceniodawcą,**

a

.....

zwanym dalej **Zleceniobiorcą,**

o następującej treści:

**§1**

**Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej nad zadaniem „Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego drogi gminnej Bronka – Kadlubówka od km 0+000 do km 2+364,50” realizowanego w ramach programu wieloletniego pn.: Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój.**

**§ 2**

1. Zleceniobiorca oświadcza, że obowiązki określone umową wykonywać będzie osobiście.
2. Strony postanawiają, że nadzór inwestorski będzie pełniony przez Zleceniobiorcę od dnia podpisania umowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego ww. zadania inwestycyjnego.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udział w przeglądach gwarancyjnych, udział w odbiorze pogwarancyjnym.
4. Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zleceniodawcy.

**§ 3**

1. Strony postanawiają, że nadzór inwestorski pełniony będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.) i stosownymi przepisami wykonawczymi oraz wymaganiami Zleceniodawcy.
2. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru należy będzie:

1. szczegółowe zapoznanie się z treścią ww. umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót;
2. pełnej dyspozycyjności i min. 3 wizyt na budowie w ciągu tygodnia zapewniających pełnienie prawidłowego nadzoru inwestorskiego;
3. obecność na budowie bądź w siedzibie Zleceniodawcy na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy,
4. kontrolowania czy Wykonawca robót zawarł umowę z każdym Podwykonawcą wprowadzanym na budowę, czy jest to zgodnie z warunkami umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót oraz czy umowa ta została zaakceptowana przez Zamawiającego;
5. sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji zadania z dokumentacją – opisem przedmiotu zamówienia, umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
6. bieżącej współpracy z Zleceniodawcą w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotowej inwestycji na każde żądanie Zleceniodawcy: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji inwestycji, udostępnianie Zleceniodawcy, wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy,
7. stałej, bieżącej kontroli jakości i terminowości wykonywanych robót, wyrobów budowlanych oraz dostaw przewidzianych w SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
8. wydawania poleceń, decyzji, pozwoleń i akceptacji, które są obowiązujące dla Wykonawcy robót (w uzgodnieniu z Zleceniodawcą);
9. sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w ustalonych terminach;
10. sprawdzania dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów i innych dokumentów dotyczących wbudowywanych materiałów, wyrobów;
11. informowania na piśmie Zleceniodawcy o konieczności przeprowadzenia badań jakości wbudowanych materiałów;
12. uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń,
13. niezwłocznego zawiadamiania na piśmie Zleceniodawcy o przerwach w realizacji przedmiotowej inwestycji,
14. kontroli pod względem kompletności i treści dokumentów przedstawianych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym;
15. kontrolowania przestrzegania na budowie realizacji robót zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót i innymi dokumentami wymienionymi w niniejszej umowie, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy i p.poż., porządku na budowie, a w przypadku prowadzenia prac z naruszeniem postanowień i zapisów umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót lub treści innych dokumentów wymienionych w umowie lub naruszenia obowiązujących przepisów, w tym m.in. w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy lub p.poż. - natychmiastowe wstrzymanie robót i powiadomienie Zleceniodawcy na piśmie o wstrzymaniu robót, w terminie jednego dnia od daty powzięcia wiadomości w tym zakresie;
16. weryfikacji i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej;
17. potwierdzania faktycznie wykonanych robót w dzienniku budowy;
18. udziału w czynnościach odbioru końcowego – zgodnie z procedurą określoną w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
19. udziału w czynnościach przekazywania gotowej inwestycji do użytkowania;

20. niezwłocznego przekazania Zleceniodawcy zweryfikowanego kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami, atestami i innymi wymaganymi dokumentami;
  21. udziału w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót oraz sprawdzania rozliczeń inwestycji w przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpią od umowy na wykonanie robót;
  22. niezwłocznego pisemnego informowania Zleceniodawcy o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, o zmianach adresu i innych danych kontaktowych,
  23. prowadzenia nadzoru nad usuwaniem przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów, kontrola jakości robót po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów oraz potwierdzanie usunięcia wad i usterek;
  24. egzekwowania od Wykonawcy usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również nadzór nad wykonywaniem obowiązków Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji, w szczególności w zakresie usuwania ujawnionych wad i usterek;
  25. uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zleceniodawcy, potwierdzanie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji,
  26. stałego doradztwa na rzecz Zleceniodawcy – celem prawidłowego i terminowego zrealizowania robót objętych nadzorem, w tym m.in. udzielanie Zleceniodawcy porad i opinii w tym zakresie, uczestnictwa i doradzania Zleceniodawcy w zakresie ewentualnych roszczeń i sporów z Wykonawcą,
  27. wykonywania innych obowiązków zleconych przez Zleceniodawcę, a dotyczących nadzoru nad inwestycją,
  28. sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy, w sprawie ewentualnej zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej oraz w sprawie robót uzupełniających, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót.
29. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą robót, to Zleceniobiorca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy robót.

#### § 4

1. Jeżeli w okresie realizacji zadania inwestycyjnego zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do udzielenia Wykonawcy Robót zlecenia ich wykonania poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, po czym niezwłocznie zawiadomi Zleceniodawcę.
2. Zleceniobiorca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy w ramach zawartej z Wykonawcą robót umowy o wykonanie zadania wymienionego w § 1 niniejszej umowy.

#### § 5

Zleceniobiorca ma prawo:



1. wydawać kierownikowi budowy polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
2. żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.

#### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w §1 niniejszej umowy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... (słownie: .....).
2. Strony postanawiają, że wypłata wynagrodzenie określonego w § 6 ust. 1 nastąpi po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego zadania.
3. Termin płatności faktury: 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionego rachunku do siedziby Zleceniodawcy.

#### § 7

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy, Zleceniobiorca odpowiadać będzie wobec Zleceniodawcy na zasadach ogólnych w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, dla swojej ważności, wymagają zachowania formy pisemnej.

#### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

#### § 10

Sprawy sporne strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.

#### § 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy jeden dla Zleceniobiorcy.

**ZLECENIOBIORCA:**

**ZLECENIODAWCA:**

**Kontrasygnata skarbnika:**