

BP.271.1.6.2015

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 tys. euro**

**Dotyczy: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Remont stacji uzdatniania wody w Kalnicy – Etap I” w zakresie branży sanitarnej**

**I. Zamawiający:**

Gmina Brańsk  
ul. Rynek 8  
17-120 Brańsk

**II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „**Remont stacji uzdatniania wody w Kalnicy – Etap I” w zakresie branży sanitarnej**. Szczegółowy zakres zadania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu BP.271.3.2015 oraz projekt umowy z wykonawcą (dostępne na stronie Zamawiającego - <http://bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl> – zakładka Zamówienia i przetargi/prace budowlane 2015 – Remont stacji uzdatniania wody w Kalnicy – Etap I).

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz z wymaganiami Zamawiającego.

Zakres obowiązków oraz szczegółowe wymagania wobec inspektora nadzoru:

- szczegółowe zapoznanie się z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót;
- sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji zadania z dokumentacją – opisem przedmiotu zamówienia, umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotowej inwestycji na każde żądanie Zamawiającego: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji inwestycji, udostępnianie Zamawiającemu, wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy,
- stałej, bieżącej kontroli jakości i terminowości wykonywanych robót, wyrobów budowlanych przewidzianych w SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz materiałów, które nie zostały wyszczególnione w ofercie Wykonawcy,
- wydawania poleceń, decyzji, pozwoleń i akceptacji, które są obowiązujące dla wykonawcy robót (w uzgodnieniu z Zamawiającym);

- sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, w ustalonych terminach;
- sprawdzania dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi i innych dokumentów dotyczących wbudowywanych materiałów, wyrobów i urządzeń;
- informowania na piśmie Zamawiającego o konieczności przeprowadzenia badań jakości wbudowanych materiałów i zainstalowanych urządzeń;
- uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń,
- niezwłocznego zawiadomiania na piśmie Zamawiającego o przerwach w realizacji przedmiotowej inwestycji,
- kontroli pod względem kompletności i treści dokumentów przedstawianych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym;
- kontrolowania przestrzegania na budowie realizacji robót zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót i innymi dokumentami wymienionymi w niniejszej umowie, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy i p.poż., porządku na budowie, a w przypadku prowadzenia prac z naruszeniem postanowień i zapisów umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót lub treści innych dokumentów wymienionych w umowie lub naruszenia obowiązujących przepisów, w tym m.in. w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy lub p.poż. - natychmiastowe wstrzymanie robót i powiadomienie Zamawiającego na piśmie o wstrzymaniu robót, w terminie jednego dnia od daty powzięcia wiadomości w tym zakresie;
- pełnej dyspozycyjności i min. 3 wizyt na budowie w ciągu tygodnia zapewniających pełnienie prawidłowego nadzoru inwestorskiego;
- obecność na budowie bądź w siedzibie Zamawiającego na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy,
- kontrolowania czy Wykonawca robót zawarł umowę z każdym podwykonawcą wprowadzanym na budowę, czy jest to zgodnie z warunkami umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót oraz czy umowa ta została zaakceptowana przez Zamawiającego;
- weryfikacji i zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej;
- protokolarnego potwierdzania faktycznie wykonanych robót;
- udziału w czynnościach odbioru końcowego – zgodnie z procedurą określoną w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
- udziału w czynnościach przekazywania gotowej inwestycji do użytkowania;
- niezwłocznego przekazania Zamawiającemu zweryfikowanego kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami, atestami i innymi wymaganymi dokumentami;
- udziału w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót oraz sprawdzania rozliczeń inwestycji w przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpią od umowy na wykonanie robót;
- niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, o zmianach adresu i innych danych kontaktowych,
- prowadzenia nadzoru nad usuwaniem przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów, kontrola jakości robót po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów oraz potwierdzanie usunięcia wad i usterek;
- egzekwowania od Wykonawcy usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również nadzór nad wykonywaniem obowiązków Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji, w szczególności w zakresie usuwania ujawnionych wad i usterek;
- uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzanie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji,

- stałego doradztwa na rzecz Zamawiającego – celem prawidłowego i terminowego zrealizowania robót objętych nadzorem, w tym m.in. udzielanie Zamawiającemu porad i opinii w tym zakresie, uczestnictwa i doradzania Zamawiającemu w zakresie ewentualnych roszczeń i sporów z Wykonawcą,
- wykonywania innych obowiązków zleconych przez Zamawiającego, a dotyczących nadzoru nad inwestycją,
- sprawdzanie i opiniowanie wniosków wykonawcy, w sprawie ewentualnej zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej oraz w sprawie robót uzupełniających, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót.

### **III. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia:

1. Od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego zadania.

Termin realizacji robót budowlanych dla Wykonawcy do dnia 26.06.2015 r.

2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udział w przeglądach gwarancyjnych, udział w odbiorze pogwarancyjnym.

### **IV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium cena oferty – 100 %.
2. Sposób dokonywania oceny wg wzoru:  $cena = [(C_n : C_b) \times W]$   
gdzie:  $C_n$  - cena oferty o najniższej cenie,  $C_b$  - cena oferty badanej,  $W=100$
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

### **V. Warunki udziału w postępowaniu**

Zamawiający uzna, że oferent spełnia warunki udziału w niniejszym zamówieniu jeżeli:

- Oferent należy do Izby Inżynierów Budownictwa, posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do wykonywania nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie w/w ustawy, bądź odpowiadające w/w uprawnieniom. Do oferty należy dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

### **VI. Sposób obliczenia ceny**

1. Cena oferty brutto stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu umowy.
2. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac opisanych w pkt II niniejszego zapytania pn. „*Przedmiot zamówienia*”.

### **VII. Zasady płatności**

1. Przewiduje się wystawienie jednej faktury końcowej.



2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej jest podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotowej inwestycji.
3. Termin płatności faktury: 7 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

### **VIII. Sposób przygotowania oferty**

Ofertę należy sporządzić wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego oraz załączyć dokumenty, o których mowa w pkt V „*Warunki udziału w postępowaniu*”. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

### **IX. Miejsce i termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **29 maja 2015 r.** do godz. **14<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Brańsk ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk droga pocztową na powyższy adres, bądź drogą elektroniczną: [sekretariat@ug.bransk.wrotapodlasia.pl](mailto:sekretariat@ug.bransk.wrotapodlasia.pl) lub przesłać faksem: 85 737 58 04.

Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą uwzględniane.

### **X. Uwagi końcowe**

Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

**WÓJT**  
*Andrzej Jankowski*  
Andrzej Jankowski

**Gmina Brańsk**  
**ul. Rynek 8**  
**17-120 Brańsk**

## Oferta

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „**Remont stacji uzdatniania wody w Kalnicy – Etap I**” w zakresie branży sanitarnej

Informacje dotyczące wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy/ Nazwisko i imię:

.....

Siedziba:

.....  
.....

Nr telefonu: ..... Faks:

.....

e-mail: .....

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: .....zł

Należny podatek VAT 23 % - ..... zł

Cena brutto: ..... zł

Słownie:

.....

....., dnia .....2015r.

.....

Podpis i pieczęć oferenta