

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 38 i art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 / oraz Zarządzeniem Nr 75/08 Wójta Gminy Brańsk z dnia 16 kwietnia 2008 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących Mienie Komunalne Gminy Brańsk położone w obrębie gruntów wsi Bronka i wsi Świridy gm. Brańsk, oraz § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz.2108) - Wójt Gminy Brańsk

o g ł a s z a:

III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej Mienie Komunalne Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi **Bronka gm. Brańsk** oznaczonej numerem geodezyjnym 31/8 o pow. 600m², której opis stanowi *załącznik nr 1* do niniejszego ogłoszenia.

- **Cena wywoławcza - 1.020,00 zł + 22% VAT**
- **Wysokość wadium - 100,00 zł**

III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej Mienie Komunalne Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi **Bronka gm. Brańsk** oznaczonej numerem geodezyjnym 50 o pow. 3000m², której opis stanowi *załącznik nr 2* do niniejszego ogłoszenia.

- **Cena wywoławcza - 3.650,00 zł + 22% VAT**
- **Wysokość wadium - 300,00 zł**

III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej Mienie Komunalne Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi **Bronka gm. Brańsk** oznaczonej numerem geodezyjnym 267 o pow. 1500m², której opis stanowi *załącznik nr 3* do niniejszego ogłoszenia.

- **Cena wywoławcza - 1.880,00 zł + 22% VAT**
- **Wysokość wadium - 100,00 zł**

III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej Mienie Komunalne Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi **Bronka gm. Brańsk** oznaczonej numerem geodezyjnym 277 o pow. 1300m², której opis stanowi *załącznik nr 4* do niniejszego ogłoszenia.

- **Cena wywoławcza - 1.670,00 zł + 22% VAT**
- **Wysokość wadium - 100,00 zł**

III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej Mienie Komunalne Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi **Świridy gm. Brańsk** oznaczonej numerem geodezyjnym 166/2 o pow. 3700m², której opis stanowi *załącznik nr 5* do niniejszego ogłoszenia.

- **Cena wywoławcza - 16.270,00 zł + 22% VAT**
- **Wysokość wadium - 1.000,00 zł**

W/w wadium należy wnieść w gotówce do dnia 07 listopada 2008 roku do godz. 14⁰⁰ w kasie Urzędu Gminy Brańsk – budynek domu parafialnego ul. Kościuszki 3, 17-120 Brańsk lub na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Brańsku nr rachunku 05806300010010010001010011.

Na sprzedaż w/w nieruchomości był ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na dzień 25 lipca 2008 roku i na dzień 12 września 2008 roku, które zakończyły się wynikiem **negatywnym**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.** Uczestnikom przetargu, którzy przetarg przegrają wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał będzie uchylał się od zawarcia umowy, to wpłacone wadium **nie będzie podlegać zwrotowi.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postępowania decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Brańsk - budynek domu parafialnego ul. Kościuszki 3 w dniu 14 listopada 2008 roku o godz. 11⁰⁰.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyn.

Bliższych informacji na temat sprzedaży w/w nieruchomości i przeprowadzenia przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Brańsk – budynek domu parafialnego ul. Kościuszki 3, tel. (085) 731 92 11.**

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Bronka i we wsi Świrydy dnia

Zdjęto z w/w tablic dnia

oraz opublikowano na stronie internetowej [http:// bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl).

WÓJT
mgr Krzysztof Jaworowski

Załącznik nr 1 do ogłoszenia
z dnia 10 października 2008 roku.

Opis
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Cena wywoławcza w zł.
							Wysokość wadium w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8
1.	31/8	600	w obrębie gruntów wsi BRONKA , poza obszarem zabudowy wsi, na obrzeżach kompleksu leśnego.	Gmina Brańsk – jako mienie komunalne Decyzja Wojewody Białostockiego znak:GG.I.0181/03-61/91 z 1991.06.10	posiada nieregularną konfigurację w kształcie litery „L”. Nie zabudowana, na części znajdują się pozostałości zniszczonego fundamentu i kamieni.	symbol graficzny RL „tereny leśne” i symbol graficzny MR „tereny zabudowy zagrodowej”.	1.020,00 + VAT 22%
							1.000,00

WÓJ T
mgr Krzysztof Jaworowski

Załącznik nr 2 do ogłoszenia
z dnia 10 października 2008 roku.

Opis
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Cena wywoławcza w zł.
							Wysokość wadium w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	50	3000	w obrębie gruntów wsi BRONKA , około 0,5 km od zabudowy kolonijnej.	Gmina Brańsk – jako mienie komunalne Decyzja Wojewody Białostockiego znak:GG.I.0181/03-328/91 z 1991.11.09	dojazd do działki drogą o nawierzchni żwirowej. Posiada konfigurację w kształcie trójkąta prostokątnego. Na części działki występują niewielkie zagłębienia i zakrzaczenia.	symbol graficzny 43PE „tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych”.	3.650,00 + VAT 22% 300,00

WÓJT
mgr Krzysztof Jarworowski

Załącznik nr 3 do ogłoszenia
z dnia 10 października 2008 roku.

Opis
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Cena wywoławcza w zł.
							Wysokość wadium w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8
1.	267	1500	w obrębie gruntów wsi BRONKA , poza obszarem zabudowy wsi.	Gmina Brańsk – jako mienie komunalne Decyzja Wojewody Białostockiego znak:GG.L0181/03-328/91 z 1991.11.09	dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej. Posiada konfigurację w kształcie trójkąta. Na jej obszarze występują zagłębienia i zakrzaczenia z zastoiskiem wody.	symbol graficzny 44PE „tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych”.	1.880,00 + VAT 22% 100,00

WÓJT
mgr Krzysztof Jaworowski



Załącznik nr 4 do ogłoszenia
z dnia 10 października 2008 roku.

Opis
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Cena wywoławcza w zł.
							Wysokość wadium w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	277	1300	w obrębie gruntów wsi BRONKA , poza obszarem zabudowy wsi.	Gmina Brańsk – jako mienie komunalne Decyzja Wojewody Białostockiego znak:GG.1.0181/03-328/91 z 1991.11.09	dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej. Posiada konfigurację w kształcie trójkąta. Na jej obszarze występują zagłębienia i zakrzaczenia z zastoiskiem wody.	symbol graficzny 45PE „tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych”.	1.670,00 + VAT 22% 100,00

WÓJ T
mgr Krzysztof Jaworowski

Załącznik nr 5 do ogłoszenia
z dnia 10 października 2010 r.

Opis
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Wy
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
1.	166/2	3700	w obrębie gruntów wsi Świrydy , w obszarze zabudowy siedliskowej.	Gmina Brańsk – jako mienie komunalne Decyzja Wojewody Białostockiego znak:GG.I.0181/03-94/91 z 1991.06.10	dojazd do działki ulicą o nawierzchni utwardzonej. Możliwość przyłączenia do sieci elektrycznej, telefonicznej, wodociągowej. Posiada konfigurację w kształcie prostokąta o szerokości około 25 m., brońnięta trawą, a od strony zaplecza przepływa przez nią rów. Od strony ulicy zlokalizowany jest mały budynek gospodarczy (spichlerz) konstrukcji drewnianej, ściany z bali 4-calowych, dach dwuspadowy kryty eternitem. Stan techniczny budynek nadaje się tylko do rozbiórki, a uzyskany materiał opałowy zrównoważy koszty rozbiórki i uporządkowania terenu.	symbol graficzny MR „tereny zabudowy zagrodowej”.	16,5 22% 1,00

WOJT
mgr Krzysztof Jaworowski