

Zarządzenie Nr 269/14

Wójta Gminy Brańsk z dnia 07 lutego 2014 roku.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie gruntów wsi Szmurły stanowiącej Własność Gminy Brańsk

Na podstawie § 2 i § 10 Uchwały Nr XXIV/202/2010 Rady Gminy w Brańsku z dnia 19 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk(Dz. Urz. Woj. Podl. 2010 Nr 63 poz. 1027) , w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do **oddania w dzierżawę** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres **5 lat licząc od dnia podpisania umowy dzierżawy** :

nieruchomość oznaczoną nr geod. 320 o powierzchni 3800 m² położoną na terenie wsi Szmurły stanowiącą własność Gminy Brańsk dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr BIIP/00092613/3 zaznaczoną kolorem zielonym na załączonej do niniejszego Zarządzenia mapie.

Niniejsza nieruchomość zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brańsk zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/53/03 Rady Gminy Brańsk z dnia 30 października 2003 roku (Dz. Urz. Woj. Podl. nr 120, poz. 2229) oznaczona jest na planie rysunku MR posiada przeznaczenie pod tereny zabudowy zagrodowej

§ 2

Określa się sposób użytkowania w czasie dzierżawy: **na cele rolnicze**

§ 3

Określa się:

- czynsz wywoławczy – 150,00 zł +VAT 23%
- wadium w wysokości – 10 ,00 zł

§ 4

1. Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.
2. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz za dzierżawę będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy, za pozostały okres dzierżawy do dnia 30 marca każdego roku bez dodatkowego zawiadomienia.
3. Wysokość czynszu będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez prezesa GUS za rok ubiegły.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia: na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Gminy Brańsk, tablicy ogłoszeń znajdującej się we wsi Szmurły oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Brańsk bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl.

Wójt Gminy Brańsk
mgr Krzysztof Jaworowski

