

Zarządzenie Nr 162/12
Wójta Gminy Brańsk
z dnia 3 października 2012 r.

w sprawie zamiany w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących Własność Gminy Brańsk

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 5 ust.1 pkt. 3 Uchwały Nr XXIV/202/2010 Rady Gminy Brańsk z dnia 19 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2010 r. Nr 63, poz. 1027) Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zamiany w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą Własność Gminy Brańsk położoną w **obrębie gruntów wsi Kadłubówka gm. Brańsk**, której wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dokonać zamiany w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brańsk oznaczonej nr geod. **127 o pow. 800 m²**, położonej w obrębie gruntów wsi Kadłubówka gm. Brańsk której opis stanowi Załącznik do zarządzenia, na niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Pana Rafała Kadłubowskiego zam. Kadłubówka 16, 17-100 Bielsk Podlaski, oznaczoną numerem geodezyjnym **63/1 o pow. 824 m²** położoną w obrębie gruntów wsi Kadłubówka gm. Brańsk.

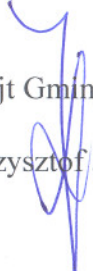
§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 6-ciu tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Kadłubówka a także na stronie internetowej <http://bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Brańsk
mgr Krzysztof Jaworowski



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m ²	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.		5.	6.	7.	8.
1.	127	800	położona we wsi Kadłubówka gm. Brańsk	KW Nr B11P/00092489/4 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych	Działka stanowi drogę gminną gruntową o szerokości około 4 m łączącą ulicę wiejską z drogą krajową i zabezpieczającą połączenie z układem sieci komunikacyjnej obsługi pól. Działka położona jest pomiędzy działkami zabudowanymi należącymi do tego samego właściciela (osoby prywatnej) w ten sposób, że dom mieszkalny zlokalizowany jest po stronie wschodniej, zaś budynek gospodarski inwentarski po stronie zachodniej tej działki. Takie położenie zabudowy zagrodowej utrudnia racjonalne zagospodarowanie i bieżące korzystanie z rozdzielonych drogą gminną zabudowań	Symbole graficzne: część MR oznacza tereny zabudowy zagrodowej część RP tereny rolne pod uprawy polowe	6.384,00 +VAT 23%

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomość nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania, przeznaczona jest do zamiany w drodze bezprzetargowej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w **Urzędzie Gminy Brańsk, ul. Rynek 8, pokój nr 6, tel. (85) 731 92 16.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędzie Gminy Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk dnia Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Wywieszono na tablicach ogłoszeń we wsi Kadłubówka dnia Zdjęto z tablic ogłoszeń dnia

WÓJT
 mgr Krzysztof Jaworowski