

**Zarządzenie Nr 211/2010**  
**Wójta Gminy Brańsk z dnia 13 stycznia 2010 roku.**

**w sprawie: sprzedaży osobie fizycznej udziału ½ w powierzchni nieruchomości stanowiących Mienie Gminy Brańsk położonych w obrębie gruntów wsi Załuskie Koronne gm. Brańsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), i § 3 pkt.1 pkt. 1 Uchwały Nr XVII/115/00 Rady Gminy w Brańsku z dnia 30 czerwca 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ Wójt Gminy zarządza, co następuje:

**§ 1**

**Sprzedać Pani Justynie Adamczuk zam. Załuskie Koronne 8, 17-120 Brańsk w drodze bezprzetargowej udział ½ w powierzchni 2200 m<sup>2</sup> nieruchomości zabudowanej stanowiącej Mienie Gminy Brańsk oznaczonej nr geod. 83 położonej w obrębie gruntów wsi Załuskie Koronne gm. Brańsk, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr 73407. Wyżej wymieniona działka stanowi własność w ½ części Gminy Brańsk. Opis w/w działki stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia. *Przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.***

**§ 2**

**Sprzedać Panu Markowi Adamczuk zam. Załuskie Koronne 8, 17-120 Brańsk w drodze bezprzetargowej udział ½ w powierzchni 1500 m<sup>2</sup> nieruchomości zabudowanej stanowiącej Mienie Gminy Brańsk oznaczonej nr geod. 156 położonej w obrębie gruntów wsi Załuskie Koronne gm. Brańsk, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr 44396. Wyżej wymieniona działka stanowi własność w ½ części Gminy Brańsk. Opis w/w działki stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia. *Przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.***

**§ 3**

**Sprzedać Panu Mirosławowi Odachowskiemu zam. Krasowo Siódma 6, 18-212 Nowe Piekuty w drodze bezprzetargowej udział ½ w powierzchni 1000 m<sup>2</sup> nieruchomości zabudowanej stanowiącej Mienie Gminy Brańsk oznaczonej nr geod. 184 położonej w obrębie gruntów wsi Załuskie Koronne gm. Brańsk, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr 91429. Wyżej wymieniona działka stanowi własność w ½ części Gminy Brańsk. Opis w/w działki stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia. *Przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.***

#### § 4

1. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1 wysokości **7.600,00 zł** (słowie: siedem tysięcy sześćset złotych) na podstawie operatu szacunkowego Nr XI/06/09 z dnia 10 listopada 2009 roku sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 2 wysokości **5.600,00 zł** (słowie: pięć tysięcy sześćset złotych) na podstawie operatu szacunkowego Nr XI/06/09 z dnia 10 listopada 2009 roku sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 3 wysokości **3.800,00 zł** (słowie: trzy tysiące osiemset złotych) na podstawie operatu szacunkowego Nr XI/06/09 z dnia 10 listopada 2009 roku sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### § 5

Nabywcy nieruchomości zobowiązani są do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę celem przygotowania nieruchomości do sprzedaży

#### § 6

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk oraz na tablicy ogłoszeń znajdującej się we wsi Załuskie Koronne

#### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Brańsk

mgr Krzysztof Jaworowski



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p.	Oznaczenie geodezyjne	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	83	2200 udział 1/2	Zaluskie Koronne	KW Nr 73407 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomość zabudowana położona na początku zabudowy siedliskowej ma konfigurację w kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest ulicą wiejską o nawierzchni asfaltowej z chodnikami.	Symbol graficzny MR "tereny zabudowy zagrodowej"
2.	156	1500 udział 1/2	Zaluskie Koronne	KW Nr 44396 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomość zabudowana położona na początku zabudowy siedliskowej ma konfigurację w kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest ulicą wiejską o nawierzchni asfaltowej z chodnikami.	Symbol graficzny MR "tereny zabudowy zagrodowej"
3.	184	1000 udział 1/2	Zaluskie Koronne	KW Nr 91429 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych.	Nieruchomość zabudowana położona w końcowej części zabudowy wsi z dojazdem ulicą asfaltową z chodnikami. Ma regularną konfigurację w kształcie litery "L"- z tym , że mniejsza szerokość jest od ulicy.	Symbol graficzny MR "tereny zabudowy zagrodowej"

WÓJT  
mgr inż. Zdzisław Jankowski