



**GMINA BRAŃSK**  
17-120 Brańsk, ul. Rynek 8  
pow. białski, woj. podlaskie  
tel. 085/737-50-31, fax 737-58-04  
NIP 543-20-69-840, Reg. 050659013

Brańsk, dnia 02 stycznia 2015 r.

BP.271.12.2014

**Dotyczy:** *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Montaż instalacji solarnych na budynkach prywatnych mieszkańców oraz budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Brańsk”*

Na podstawie art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) przekazuję poniżej treść zapytań do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 29 grudnia 2014 r. wraz z wyjaśnieniami:

**Pyt 1.** *W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym prosimy o odpowiedź na następujące pytanie. Zgodnie z rozdziałem XIII ust. 3 SIWZ „Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:*

- 70 % wartości zabezpieczenia – 30 dni od końca wykonania zamówienia i uznania Zamawiającego za należycie wykonane
- 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okres rękojmi za wady”

*Według pkt. 4 Formularza oferty Wykonawca deklaruje termin GWARANCJI I RĘKOJMI. § 8 pkt 1 Wzoru umowy: „Wykonawca niniejszym udziela gwarancji rękojmi na przedmiot umowy na okres...”*

*§ 8 pkt 2 Wzoru umowy: „Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji”*

*Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi zostać wniesione zarówno na czas samego wykonania zamówienia (70%) jak również musi zabezpieczać okres rękojmi (30%).*

*Długość okresu rękojmi określa art. 568 §1 K.c. „Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie roku, a gdy chodzi o wady budynku – po upływie lat trzech, licząc od dnia, kiedy rzecz została kupującemu wydana.”*

*Jednocześnie informujemy, iż żaden z ubezpieczycieli i żaden z banków działających na terenie Polski nie oferuje gwarancji bankowych/ubezpieczeniowych usunięcia wad i usterek na okres 120 miesięcy co uniemożliwia Wykonawcy dokonanie wyboru formy w jakiej to zabezpieczenie zostanie wniesione.*

*Zgodnie art. 148 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych:*

*1. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:*

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;



5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Art. 149.

2. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust 1.

Powyższe zapisy dają Wykonawcy możliwość wyboru formy, w jakiej zabezpieczenie zostanie wniesione, natomiast zapisy SIWZ oraz wzoru umowy, będącego załącznikiem do SIWZ, taką możliwość Wykonawcy odbierają.

Zaznaczamy, że dokumentem nadrzędnym jest Ustawa Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny. Zamawiający nie może wprowadzać zapisów, które w sposób niezgodny z prawem ograniczają Wykonawców.

Zgodnie z rozdziałem XX SIWZ Zamawiający jako jedno z kryteriów wyboru oferty określa długość okresu gwarancji punktując wydłużenie tego okresu o dodatkowe lata. Podkreślamy, iż nie możliwe jest uzyskanie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej na tak długi okres szczególnie w sytuacji kiedy okres gwarancji ma być równy okresowi rękojmi. Powyższe zapisy są niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Wnioskujemy o zmianę zapisów SIWZ:

3. Okres rękojmi nie może być dłuższy niż 3 lata licząc od daty odbioru końcowego.
4. Jeżeli gwarancję producenta zastosowanych wyrobów i urządzeń obejmują okres dłuższy niż 5 lat obowiązują gwarancje producenta na dane wyroby i urządzenia. Karty i warunki gwarancyjne zostaną przekazane wraz z protokołem odbioru końcowego.

Wnosimy o zmianę zapisów dotyczących długości okresów gwarancji i rękojmi oraz dostosowanie ich do ustawy PZP oraz KC.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu SIWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy SIWZ (rozdz. XXII pkt 3 ppkt 6) oraz wzór umowy (§ 11 pkt 3 ppkt 6) będący załącznikiem do SIWZ dopuszczają możliwość zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

WÓJT  
*Andrzej Jankowski*  
Andrzej Jankowski