

Brańsk, dnia 08 czerwca 2011 r.

BP.271.7.2011

ZAPYTANIE OFERTOWE
o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro

I. Zamawiający:

Gmina Brańsk
ul. Rynek 8
17-120 Brańsk

zwraca się zapytaniem ofertowym o cenę usługi polegającej na opracowaniu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk.

II. Przedmiot zamówienia

- 1) Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk dla terenów położonych w różnych częściach gminy. Szczegółowy wykaz zmian oraz zagadnień stanowi załącznik do zapytania ofertowego. Zakres zmian opracowania może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w 10 %.
- 2) Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brańsk należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587): opracowanie dokumentów, o których mowa w art. 14, art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; zakres ustaleń miejscowego planu zgodnie z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 3) Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brańsk zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 poz. 1233 z 2004 r.): opracowanie dokumentów, o których mowa w art. 9, art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; zakres ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy zgodnie z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- 4) Uczestnictwo w czynnościach proceduralnych: udzielanie informacji zainteresowanym w trakcie wyłożenia projektu, uczestniczenie w posiedzeniu Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, uczestniczenie w publicznych dyskusjach, ewentualnie udział sesjach Rady Gminy Brańsk.



5) współpraca w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

6) sprawdzenie i ewentualne sporządzenie aktualizacji opracowania ekofizjograficznego zgodnie rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych.

7) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania oprócz w/w dokumentów innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.

8) przygotowanie dokumentacji prac planistycznych do ich oceny pod względem zgodności z przepisami prawnymi przez Wojewodę.

9) wykonanie czynności niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia zmiany studium i planu do zgodności z przepisami prawnymi, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały zmiany studium i planu.

10) Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

- zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk:

a) 1 egz. jednolitego rysunku i tekstu zmiany studium,

b) 3 egz. częściowej zmiany studium,

c) 1 egz. wersji elektronicznej

d) 2 egz. dokumentacji formalno-prawnej

- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk:

a) 4 egz. zmiany planu z tekstem i rysunkami, w tym 1 egz. w kolorze

b) 1 egz. wersji elektronicznej

c) 2 egz. dokumentacji formalno-prawnej

III. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia **30 kwietnia 2012 r.** z możliwością przedłużenia, gdy wystąpią nieprzewidziane komplikacje w procesie opiniowania, uzgadniania i uchwalania zmiany studium i planu.

IV. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta powinna zawierać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto, brutto, podatek VAT, warunki i termin płatności, termin wykonania zamówienia.

Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia określonego w pkt II, w tym także koszty ogłoszeń prasowych, korespondencji (oprócz zakupu map). Zamawiający informuje, iż posiada do wykorzystania kopie map zasadniczych w skali 1:1000 lub w innych skalach w zależności od potrzeb.

V. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk w nieprzekraczalnym terminie do dnia **22 czerwca 2011 r.** za pośrednictwem poczty lub osobiście, z opisem „Oferta na opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk”.

Osobą uprawnioną do udzielenia dodatkowych informacji jest:
Piotr Paprocki tel. 85 73192 11.



WOJT
mgr Krzysztof Jaworowski