

Zarządzenie Nr. 130/12
Wójta Gminy Brańsk
z dnia 14 czerwca 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk

Na podstawie art. 11, pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst - Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647) stwierdza się, że w wyniku ogłoszeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk, zgłoszono wnioski, które rozstrzyga się w sposób następujący:

§ 1. Uwzględnia się wniosek zgłoszony przez Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego, ul. Kawaleryjska 70, 15-121 Białystok, pismem Nr 2826 z dnia 13.12. 2011 r., dotyczący wprowadzenia do studium wymogu zgłaszania do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP wszelkich projektowanych obiektów o wysokości równej i większej od 50 m n.p.t., każdorazowo przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

§ 2. Wnioski zgłoszone przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-565 Białystok, pismami Nr ZN.5150.79.2011.ZK z dnia 27 grudnia 2011 r. oraz Nr ZN.5150.35.2012.ZK z dnia 16 i 17 kwietnia 2012 rozstrzyga się w sposób następujący:

1. Uwzględnia się wnioski i informacje iż:

- 1) na obszarze wsi Domanowo występuje zabytkowy układ przestrzenny, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 23 listopada 1982 r. l. dz. KL.WKZ - 5340/1/82;
- 2) na pozostałych działkach objętych zmianą studium nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków;
- 3) na działkach objętych zmianą studium znajdują się następujące zabytki archeologiczne włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków (załączono karty ewidencyjne):
 - a) Kiersnówek, st.23 (45-84/83),
 - b) Kiersnówek, st.8 (46-84/28),
 - c) Kiersnówek, st.4 (46-84/2),
 - d) Brzeźnica, st.2 (46-83/2);
- 4) inwestycje realizowane na działkach objętych zmianą studium, na których występują zabytki archeologiczne wymagają przeprowadzenia wyprzedzających badań wykopaliskowych, przed ich realizacją.

2. Nie uwzględnia się wniosków i informacji, dotyczących:

- 1) załączonego wykazu innych zabytków archeologicznych włączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków występujących na terenie całej gminy,
- 2) następujących wymogów konserwatorskich w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego:
 - a) zasady ochrony zabytków wpisanych do rejestru określają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- art.36, ust.1, pkt.1-6 i 8-11 oraz inne przepisy odrębne – zasady te nie mogą stanowić ustaleń studium,
 - b) zasady ochrony zabytków nie wpisanych do rejestru zabytków, a włączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków winny stanowić ustalenia studium,
 - c) należy uwzględnić zakaz lokalizowania wszelkich urządzeń telekomunikacyjnych oraz odnawialnych źródeł energii (elektrownie wiatrowe) na zabytkach i w ich sąsiedztwie.
3. Powodem nieuwzględnienia wniosków wymienionych w pkt. 2 jest fakt, iż zmianą studium nie obejmuje się zasad ochrony zabytków. Zakres zmiany studium określiły uchwały Rady Gminy Brańsk w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk Nr VII/56/11 z dnia 21 września 2011 r. oraz Nr X/89/12 z dnia 24 lutego 2012 r.

Ponadto przy wniosku dotyczącym zakazu lokalizowania na terenach zabytkowych i w ich pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych, nie powołano się na przepis, który zabrania lokalizowania na terenach zabytkowych inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

Art.46, ust.1 ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz.675 z późn. zm.) zabrania w dokumentach planowania przestrzennego zamieszczania zapisów uniemożliwiających lokalizowanie takich inwestycji, jeżeli są one zgodne z przepisami odrębnymi.

W zmianie studium przy lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, należy powołać się na przepisy tej ustawy, co będzie oznaczało, że jeżeli konkretne zamierzenie lokalizacyjne z zakresu łączności publicznej nie będzie zgodne z przepisami odrębnymi (także z zakresu ochrony zabytków), to taka inwestycja nie będzie mogła być zrealizowana.

Uważam, że zapis zmiany studium w tej sprawie zabezpieczy także interesy sfery ochrony zabytków.

§ 3. Uwzględnia się wniosek zgłoszony przez Zarząd Województwa Podlaskiego, ul. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok, uchwałą Nr 73/928/2011 z dnia 20 grudnia 2011 r., zawierający następujące zalecenie:

Na obszarze zmiany studium występują elementy ponadlokalne wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, uchwalonego uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 108, poz. 2026) a w szczególności droga krajowa nr 66 Zambrów- Wysokie Mazowieckie – Brańsk - Bielsk Podlaski - Kleszczele – Czeremcha - granica państwa – obowiązują ograniczenia dostępności do tej drogi, określone w przepisach szczególnych.

§ 4. Uwzględnia się w części wnioski zgłoszone przez Okręgowy Urząd Górniczy w Lublinie, ul. Magnoliowa 2, 20-143 Lublin pismem Nr L.dz. LUB/511/9/12/MS z dnia 24 stycznia 2012 r., zawierające następujące zalecenia: uwzględnić obszary udokumentowa-

nych złóż kopalin oraz wód podziemnych, a także terenów górniczych, wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych. Należy również uwzględnić obecne i przyszłe potrzeby eksploatacji tych złóż.

Wnioski w znacznej mierze dotyczą całej gminy a nie zakresu zmiany studium ustalonego uchwałami Rady Gminy Brańsk w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk Nr VII/56/11 z dnia 21 września 2011 r. oraz Nr X/89/12 z dnia 24 lutego 2012 r.

§ 5. Rezygnuje się z zamiaru zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk w celu przeznaczenia pod zabudowę produkcji rolniczej terenu położonego we wsi Załuskie Kościelne, obejmującego działki numer geodezyjny 112/1 i 113/1.

§ 6. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY BRAŃSK
mgr Krzysztof Jaworowski