

Zarządzenie Nr 125/12
Wójta Gminy Brańsk z dnia 04 czerwca 2012 roku.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej Własność Gminy Brańsk położonej w obrębie gruntów wsi Płonowo .

Na podstawie § 2 i § 10 Uchwały Nr XXIV/202/2010 Rady Gminy w Brańsku z dnia 19 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk(Dz. Urz. Woj. Podl. 2010 Nr 63 poz. 1027) , w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do **oddania w dzierżawę** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas **3 lata** z możliwością wypowiedzenia dzierżawy przez obie strony na dzień 30 marca lub 30 września każdego roku **niezabudowaną nieruchomość** stanowiącą **Własność Gminy Brańsk** położoną w obrębie gruntów **wsi Płonowo** oznaczoną numerem geodezyjnym **6 o pow. 1,7300 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr **BI1P/00096298/6**.

§ 2

1. Opis nieruchomości: - **posiada kształt prostokąta o nieregularnych granicach, położona w obszarze zabudowanym wsi Płonowo z dojazdem drogą asfaltową biegnącą przez wieś. Przez działkę przebiega rów melioracyjny.**
2. Niniejsza nieruchomość zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brańsk zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/53/03 Rady Gminy Brańsk z dnia 30 października 2003 roku (Dz. Urz. Woj. Podl. nr 120, poz. 2229) przeznaczona jest pod tereny rolne oraz w mniejszej części pod projektowany zbiornik przeciwpożarowy. Przyjmuje się, że przez działkę przebiega pas ochronny radiokomunikacji i teletransmisji
3. Określa się sposób użytkowania nieruchomości w czasie dzierżawy **na cele rolnicze**

§ 3

1. Określa się czynsz dzierżawny w wysokości **900,00 zł** w stosunku rocznym który stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
2. Terminy wnoszenia opłat do dnia 30 marca każdego roku w gotówce.
3. Czynsz dzierżawy nie zawiera podatku rolnego
4. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz za dzierżawę będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy.
5. Wysokość czynszu będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez prezesa GUS za rok ubiegły.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Gminy Brańsk, na tablicy ogłoszeń we wsi Płonowo przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Brańsk bip.ug.bransk.wrotapodlasia.pl

Wójt Gminy Brańsk
mgr Krzysztof Jaworowski

