

**ZARZĄDZENIE Nr 45/2019**

**Wójta Gminy Brańsk**

**z dnia 25 lutego 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brańsk  
przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/21/2018 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geod. 320 o powierzchni 0,38 ha położoną w obrębie gruntów wsi Szmurły stanowiącą własność Gminy Brańsk, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY BRAŃSK

Andrzej Jankowski



**ZAŁĄCZNIK** do Zarządzenia Nr 45/2019  
Wójta Gminy Brańsk z dnia 25 lutego 2019 roku

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Brańsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania gminy Brańsk i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego/termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zasady aktualizacji opłaty
1	Księga Wieczysta Nr BHP/00092613/3 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim ; działka nr geod. 320, obręb Szmurły, gmina Brańsk	0,38 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk, zatwierdzonego uchwałą Nr VIII/53/03 Rady Gminy Brańsk z dnia 30 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 120 poz. 2229, 2008 r. Nr 256poz. 2635, z 2009 r. Nr 208 poz. 2320, z 2014 r. Nr 217 poz. 1930) - nieruchomość oznaczona jest symbolem graficznym MR co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej	170,00 zł /rocznie płatny do 31 marca każdego roku.  W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły.
				Sposób zagospodarowania: na cele rolnicze	Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.		

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk i sołectwa Szmurły, na okres 21 dni od .....2019.-02-.2.6.... r. do .....2019.-03-19..... r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Brańsk ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk, nr tel. 85 737 50 31**

